

Отчет управляющей компании ООО УК "Лидер"

перед собственниками дома по адресу: ул. Казанская 31

за период с 01 января 2015 г. по 31 декабря 2015 г.

Площадь жилых помещений в доме 104,2 кв.м.
в том числе в собственности муниципального образования _____ кв.м.

Площадь нежилых помещений _____ кв.м.

Переплата (задолженность) на 01.01.15 г.

563

Доходная часть			Расходная часть		
Направление расходования средств	Начислено	Собрано	Направление расходования средств (выполненные работы)	Подлежит оплате	Оплачено
Жилищные услуги:					
Содержание жилья	12 354	6 268	1.см. Приложение "Работы, выполнен. за период с 01.01.15 по 31.12.15	5 637	5 637
			2.банк.1,5%	126	126
			по актам выполненных работ	0	0
Вывоз ЖБО	0	0		0	0
Вывоз ТБО	0	0		0	0
Капитальный ремонт	0	0		0	0
Итого по жилищным услугам	12 354	6 268		5 763	5 763
Коммунальные услуги:					
Отопление	0	0		0	0
Холодное водоснабжение	0	0		0	0
Водоотведение	0	0		0	0
ГВС					
Электроснабжение (в т.ч МОП)	0	0		0	0
Итого по коммунальным услугам	0	0		0	0
итого по жилищным и коммунальным услугам	12 354	6 268		5 763	5 763
пени	4 192	2 127			
ВСЕГО по жилищными коммунальным услугам	16 546	8 395		5 763	5 763
Сумма переплаты (задолженности)					2 632
процент оплаты арендаторы		50,74			0
		0			
всего сумма переплаты (задолженности) на 01.01.2016 г.					3 195

Директор



И.Б.Красик

подг. Устюжанина В.А.
17.03.2016

**виды работ, выполненных за счет содержания ОИ МД
ул. Казанская д. 31**

период с 01 января 2015 г. по 31 декабря 2015 г. г.

Площадь помещений в доме: 104,2

всего сумма переплаты (задолженности) на 01.01.2015 год.

563

период	виды работ	Стоимость работ,услуг (руб)
январь	управление многоквартирным домом 104,2 кв.м.*2,50 руб/мес.	260,5
	Распечатка фин.-лицевых счетов 3 шт*15,75руб/мес	47,25
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 2 *8,91)	17,82
	Аварийно-диспетчерская служба	95
февраль	управление многоквартирным домом 104,2 кв.м.*2,50 руб/мес.	260,5
	Распечатка фин.-лицевых счетов 3 шт*15,75руб/мес	47,25
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 2 *8,91)	17,82
	Аварийно-диспетчерская служба	95
март	управление многоквартирным домом 104,2 кв.м.*2,50 руб/мес.	260,5
	Распечатка фин.-лицевых счетов 3 шт*15,75руб/мес	47,25
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 2 *8,91)	17,82
	Аварийно-диспетчерская служба	95
апрель	управление многоквартирным домом 104,2 кв.м.*2,50 руб/мес.	260,5
	Распечатка фин.-лицевых счетов 3 шт*15,75руб/мес	47,25
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 2 *8,91)	17,82
	Аварийно-диспетчерская служба	95
май	управление многоквартирным домом 104,2 кв.м.*2,50 руб/мес.	260,5
	Распечатка фин.-лицевых счетов 3 шт*15,75руб/мес	47,25
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 2 *8,91)	17,82
	Аварийно-диспетчерская служба	95
июнь	управление многоквартирным домом 104,2 кв.м.*2,50 руб/мес.	260,5
	Распечатка фин.-лицевых счетов 3 шт*15,75руб/мес	47,25
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 2 *8,91)	17,82
	Аварийно-диспетчерская служба	95
июль	управление многоквартирным домом 104,2 кв.м.*2,50 руб/мес.	260,5
	Распечатка фин.-лицевых счетов 3 шт*15,75руб/мес	47,25
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 2 *8,91)	17,82
	Аварийно-диспетчерская служба	95
август	управление многоквартирным домом 104,2 кв.м.*2,50 руб/мес.	260,5
	Распечатка фин.-лицевых счетов 3 шт*15,75руб/мес	47,25
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 2 *8,91)	17,82
	Аварийно-диспетчерская служба	95

сентябрь	управление многоквартирным домом 104,2 кв.м.*2,50 руб/мес.	260,5
	Распечатка фин.-лицевых счетов 3 шт*15,75руб/мес	47,25
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 2 *8,91)	17,82
	Аварийно-диспетчерская служба	95
октябрь	управление многоквартирным домом 104,2 кв.м.*2,50 руб/мес.	260,5
	Распечатка фин.-лицевых счетов 3 шт*15,75руб/мес	47,25
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 2 *8,91)	17,82
	Аварийно-диспетчерская служба	95
ноябрь	управление многоквартирным домом 104,2 кв.м.*2,50 руб/мес.	260,5
	Распечатка фин.-лицевых счетов 3 шт*15,75руб/мес	47,25
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 2 *8,91)	17,82
	Аварийно-диспетчерская служба	95
декабрь	управление многоквартирным домом 104,2 кв.м.*2,50 руб/мес.	260,5
	Распечатка фин.-лицевых счетов 3 шт*15,75руб/мес	47,25
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 2 *8,91)	17,82
	Аварийно-диспетчерская служба	95
	Паспорт готовности на жилой дом	590
Итого:		5 637